

ОТЧЕТ

о результатах проверки использования средств бюджета Республики Татарстан, выделенных Сармановскому муниципальному району Республики Татарстан, отдельных вопросов исполнения местного бюджета за 2015-2016 годы и 6 месяцев 2017 года

Основание для проведения контрольного мероприятия: План работы Счетной палаты Республики Татарстан на 2017 год, распоряжение на проведение контрольного мероприятия от 16.06.2017 № ШД-683, соглашение о проведении совместного контрольного мероприятия между Счетной палатой РТ и Контрольно-счетной палатой Сармановского муниципального района РТ от 19.06.2017.

Цель контрольного мероприятия: проверка использования средств бюджета Республики Татарстан, выделенных Сармановскому муниципальному району Республики Татарстан, отдельных вопросов исполнения местного бюджета за 2015-2016 годы и 6 месяцев 2017 года, определение соответствия федеральному и республиканскому законодательству правовых актов, принятых органами представительной и исполнительной власти муниципального района по вопросам налогообложения, формирования и исполнения бюджетов.

Предмет контрольного мероприятия: нормативные правовые акты и иные распорядительные документы, обосновывающие операции со средствами республиканского и местного бюджетов, платежные и иные первичные документы, финансовая (бухгалтерская) отчетность, подтверждающая совершение операций с бюджетными средствами, государственной и муниципальной собственностью, статистическая отчетность.

Объекты контрольного мероприятия: учреждения и организации Сармановского муниципального района.

Срок проведения контрольного мероприятия: с 19 июня 2017 года по 14 июля 2017 года.

Результаты контрольного мероприятия:

1. Основные показатели социально-экономического развития муниципального образования «Сармановский муниципальный район»

Таблица

| № | Наименование показателей | 2014 год отчет | 2015 год отчет | 2016 год отчет | I полугодие 2017 года |
|----|---|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------|
| 1. | Численность постоянного населения (среднегодовая), тыс. человек | 36,37 | 35,82 | 35,51 | 35,32 |

| | | | | | |
|----|--|-----------|-----------|-----------|----------|
| 2. | Валовый территориальный продукт - всего, млн. рублей | 19 828,8 | 22 769,0 | 25 289,80 | 13 542,7 |
| | в % к предыдущему году в сопоставимых ценах | 98,69 | 97,20 | 99,80 | 85,51 |
| 3. | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по чистым видам экономической деятельности - всего, тыс. рублей | 3 942 063 | 4 452 650 | 2 733 229 | 634 531, |
| | в % к соответствующему периоду прошлого года в сопоставимых ценах | 100,0 | 96,47 | 92,42 | 89,95 |
| 4. | Индекс промышленного производства, % | 100,1 | 100,5 | 100,6 | 97,6 |
| 5. | Валовая продукция сельского хозяйства во всех категориях хозяйств, млн. рублей | 3 303,30 | 4 042,46 | 4 729,67 | 384,71 |
| | в % к предыдущему периоду прошлого года | 100,7 | 122,4 | 117,0 | 134,94 |
| 6. | Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, млн. рублей | 3 992,75 | 5 514,57 | 5 939,92 | 3 189,92 |
| | в % к соответствующему периоду прошлого года | 96,45 | 138,1 | 107,7 | 114,58 |
| 7. | Начисленная среднемесячная заработная плата на одного работающего, рублей | 24 250,6 | 25 867,1 | 27 354,61 | 28 712,9 |
| | на малых предприятиях (включая микропредприятия), рублей | 13 337,3 | 14 869,5 | 13 579,80 | 14 177,6 |
| 8. | Денежные доходы на душу населения (в среднем за месяц), рублей | 15 699,8 | 16 937,4 | 18 338,80 | 13 194,3 |
| 9. | Численность официально зарегистрированных безработных (на конец периода), чел. | 198 | 166 | 130 | 101 |
| | в % к численности экономически активного населения | 1,16 | 0,98 | 0,76 | 0,55 |

2. Финансовая помощь из бюджета Республики Татарстан консолидированному бюджету Сармановского муниципального района

В 2015-2016 годах и за 6 месяцев 2017 года финансовая помощь из бюджета Республики Татарстан консолидированному местному бюджету характеризуются следующими показателями:

**Финансовая помощь из бюджета Республики Татарстан
консолидированному бюджету Сармановского муниципального района**

| Виды финансовой помощи | 2015 год | | 2016 год | | 6 мес.2017 года | |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | план | факт | план | факт | план | факт |
| Дотации | 0 | 0 | 1153,2 | 1153,2 | 0 | 0 |
| Субвенции | 215172,7 | 215172,7 | 219436,6 | 219436,6 | 219328,1 | 140982,2 |
| Субсидии | 193978,5 | 193977,3 | 198778,5 | 198778,5 | 178965,7 | 109888,3 |
| Иные межбюджетные трансферты | 45259,5 | 45259,5 | 32480,6 | 32480,6 | 19629,7 | 6266,7 |
| Всего финансовой помощи | 454410,7 | 454409,5 | 451848,9 | 451848,9 | 417923,5 | 257137,2 |
| Всего доходов | 789381,8 | 789496,3 | 805893,6 | 819928,6 | 804994,6 | 447932,9 |

3. Исполнение бюджета Сармановского муниципального района за 2015 год

Бюджет Сармановского муниципального района на 2015 год утвержден решением Совета Сармановского муниципального района от 16.12.2014 года №178 по доходам 712 765,4 тыс. рублей, расходам – 712 765,4 тыс. рублей.

В ходе исполнения бюджета Сармановского муниципального района в Решение о бюджете на 2015 год вносились изменения 6 раз.

По итогам всех изменений доходы бюджета Сармановского муниципального района были увеличены на 42835,9 тыс. рублей, в том числе:

- «Налоговые и неналоговые доходы» – уменьшены на 6989,9 тыс. рублей;
- «Безвозмездные поступления» – увеличены на 49825,8 тыс. рублей.

Расходы бюджета увеличены на 46310,2 тыс. рублей. В наибольших объемах увеличение расходов произошло по следующим разделам:

- «Социальная политика»- 11605,8 тыс. рублей;
- «Жилищно-коммунальное хозяйство- 15861,9 тыс. рублей;
- «Общегосударственные вопросы» - 29793,9 тыс. рублей.

Рост показателей Решения о бюджете на 2015 год, с учетом внесенных в него изменений, к показателям, утвержденным первоначальной редакцией Решения о бюджете на 2015 год, по доходам составил 6,0 %, по расходам - 6,5 %. По итогам изменений, внесенных решениями Совета Сармановского муниципального района в бюджет Сармановского муниципального района на 2015 год, доходы в целом увеличены на 42835,8 тыс. рублей, расходы – в на 46310,2 тыс. рублей.

4. Исполнение бюджета Сармановского муниципального района за 2016 год

Бюджет Сармановского муниципального района на 2016 год утвержден решением Совета Сармановского муниципального района от 10.12.2015 года № 20 по доходам 710209,2 тыс. рублей, расходам 710209,2 тыс. рублей. Дефицит бюджета Сармановского муниципального района в сумме 0,0 тыс. рублей.

В ходе исполнения бюджета Сармановского муниципального района в Решение о бюджете на 2016 год вносились изменения 6 раз.

Внесение изменений в решение о бюджете на 2016 год обусловлено необходимостью законодательного закрепления как дополнительных доходов бюджета муниципального образования, так и средств, которые поступали от бюджетов других уровней в течение отчетного года.

По итогам всех изменений доходы бюджета Сармановского муниципального района были увеличены на 61840,8 тыс. рублей, в том числе:

- «Безвозмездные поступления» – увеличены на 64337,0 тыс. рублей.
- «Налоговые и неналоговые доходы» – уменьшены на 2496,2 тыс. рублей;

Расходы бюджета увеличены на 64650,1 тыс. рублей. В наибольших объемах увеличение расходов произошло по следующим разделам:

- «Общегосударственные вопросы» - на 25522,8 тыс. рублей.
- «Социальная политика»- на 11752,5 тыс. рублей;
- «Образование» - на 8636,8 тыс. рублей;
- «Жилищно-коммунальное хозяйство» - на 7027,5 тыс. рублей.
- «Национальная экономика» - на 5488,6 тыс. рублей.
- «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность»- на 4120,9 тыс. рублей.
- «Культура, кинематография» - на 1599,7 тыс. рублей.
- «Охрана окружающей среды» - на 482,7 тыс. рублей.
- «Физическая культура и спорт» - на сумму 18,6 тыс. рублей.

Рост показателей Решения о бюджете на 2016 год, с учетом внесенных в него изменений, к показателям, утвержденным первоначальной редакцией Решения о бюджете на 2016 год, по доходам составил 8,7 %, по расходам 9,1 %.

5. Исполнение бюджета Сармановского муниципального района за 6 месяцев 2017 года

Таблица

Сведения об исполнении консолидированного бюджета Сармановского муниципального района по состоянию на 01.07.2017

(тыс.руб.)

| | План утвержденный годовой | План уточненный годовой на 01.07.2017 | Факт на 01.07.2017г. | % к годов. утв. | % к годов. уточ. |
|---|---------------------------------|--|-------------------------|-----------------------|------------------------|
| Доходы | | | | | |
| Налог на доходы физических лиц | 265 505,7 | 265 505,7 | 134 305,1 | 51 | 51 |
| Акцизы на нефтепродукты | 13 100,0 | 13 100,0 | 6 682,6 | 51 | 51 |
| Земельный налог | 72 176,0 | 72 176,0 | 33 576,9 | 47 | 47 |
| <i>в т.ч.юр.лиц</i> | <i>65 041,0</i> | <i>65 041,0</i> | <i>33 237,1</i> | <i>51</i> | <i>51</i> |
| <i>физ.лиц</i> | <i>7 135,0</i> | <i>7 135,0</i> | <i>339,8</i> | <i>5</i> | <i>5</i> |
| Единый налог на вмененный доход | 6 637,0 | 6 637,0 | 2 937,3 | 44 | 44 |
| Налог на имущество физ.лиц | 5 018,0 | 5 018,0 | 404,2 | 8 | 8 |
| Единый сельхозналог | 349,0 | 349,0 | 349,3 | 100 | 100 |
| Упрощенная система налогообложения | 3 484,0 | 3 484,0 | 1 784,6 | 51 | 51 |
| Налог на добычу общераспр.полез.ископаемых | 364,0 | 364,0 | 106,1 | 29 | 29 |
| Задолж. и перерасчеты по отмененным | | | | | |
| Госпошлина | 2 525,0 | 2 525,0 | 1 014,3 | 40 | 40 |
| Неналоговые | 14 164,0 | 17 592,5 | 9 744,4 | 69 | 55 |
| <i>в т.ч.плата за негативное воздействие</i> | <i>2 916,0</i> | <i>2 916,0</i> | <i>688,5</i> | <i>24</i> | <i>24</i> |
| <i>аренда земли</i> | <i>8 019,0</i> | <i>8 019,0</i> | <i>3 644,2</i> | <i>45</i> | <i>45</i> |
| <i>продажа земли</i> | <i>1 002,0</i> | <i>1 002,0</i> | <i>117,2</i> | <i>12</i> | <i>12</i> |
| <i>штрафы</i> | <i>1 651,0</i> | <i>1 651,0</i> | <i>830,3</i> | <i>50</i> | <i>50</i> |
| <i>средства самообложения граждан</i> | | <i>2 694,4</i> | <i>2 744,6</i> | | <i>101,9</i> |
| Итого доходов | 383 322,7 | 386 751,2 | 190 904,8 | 50 | 49,4 |
| <i>из них за исключением имущ.налогов физ.лиц</i> | <i>371 169,7</i> | <i>374 598,2</i> | <i>190 160,8</i> | <i>51</i> | <i>50,8</i> |
| Безвозмездные перечисления из РТ | 385 755,1 | 417 923,4 | 257 137,2 | 67 | 61,5 |
| возврат целевых остатков на начало года | | | -554,1 | | |
| прочие безвозмездные поступления | | 320,0 | 445,0 | | |
| ВСЕГО ДОХОДОВ | 769 077,8 | 804 994,6 | 447 932,9 | 58 | 55,6 |
| Расходы (раздел, подраздел) | | | | | |
| Общегосударст.вопросы (01), в т.ч. | 69 610,3 | 81 247,9 | 53 432,2 | 77 | 66 |
| <i>управление (0102, 0103, 0104, 0105, 0106)</i> | <i>44 148,1</i> | <i>55 555,9</i> | <i>37 803,1</i> | <i>86</i> | <i>68</i> |
| <i>выборы (01 07)</i> | | | | | |
| <i>резервный фонд (01 11)</i> | <i>4 853,3</i> | <i>3 292,1</i> | | | |
| <i>другие общегосуд.вопросы (01 13)</i> | <i>20 608,9</i> | <i>22 399,9</i> | <i>15 629,1</i> | <i>76</i> | <i>70</i> |
| Национальная оборона (02) | 2 141,3 | 2 141,3 | 1 070,7 | 50 | 50 |
| Правоохранительная деятел.(03) | 1 257,2 | 2 516,9 | 907,4 | 72 | 36 |
| Национальная экономика (04) | 18 390,3 | 27 316,3 | 6 326,9 | 34 | 23 |
| ЖКХ (05), в т.ч. | 50 278,1 | 60 762,0 | 21 322,2 | 42 | 35 |
| <i>жилищное хозяйство (05 01)</i> | <i>9 126,0</i> | <i>9 126,0</i> | <i>6 844,5</i> | <i>75</i> | <i>75</i> |
| <i>коммунальное хозяйство (05 02)</i> | | <i>398,6</i> | | | |

| | | | | | |
|------------------------------|------------------|------------------|------------------|-----------|-----------|
| благоустройство (05 03) | 41 152,1 | 51 237,4 | 14 477,7 | 35 | 28 |
| прочие в ЖКХ(0505) | | | | | |
| Охрана окружающей среды (06) | 3 748,5 | 3 763,5 | 239,0 | 6 | 6 |
| Образование (07), в т.ч. | 526 161,9 | 535 329,1 | 282 658,8 | 54 | 53 |
| образование | 523 845,4 | 524 552,8 | 276 721,5 | 53 | 53 |
| молодежная политика (07 07) | 2 316,5 | 10 776,3 | 5 937,3 | 256 | 55 |
| Культура (08) | 69 967,2 | 72 830,5 | 35 799,1 | 51 | 49 |
| Здравоохранение (09) | 497,7 | 497,7 | 124,4 | 25 | 25 |
| Соцполитика (10) | 15 844,4 | 22 978,7 | 12 966,0 | 82 | 56 |
| Спорт (11) | 11 118,5 | 11 236,5 | 5 854,0 | 53 | 52 |
| Межбюджетные трансферты (14) | 62,4 | 62,4 | 62,4 | 100 | 100 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 769 077,8 | 820 682,8 | 420 763,1 | 55 | 51 |

6. Информация о недоимке в консолидированный бюджет Сармановского муниципального района

Общая сумма недоимки налоговых доходов в консолидированный бюджет по состоянию на 01.06.2017 составила 3 555,9 тыс. рублей.

Динамика недоимки по налогам в консолидированный бюджет представлена в таблице:

| Наименование налога | Сумма на 1 января 2017 г. | Сумма на 1 мая 2017 г. | Сумма на 1 июня 2017 г. |
|--|---------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | | |
| <i>Справочно: Налог на доход физических лиц-100% контингент (1 01 02)</i> | 660 039,55 | 1 283 735,57 | 689 896,87 |
| НДФЛ в местный бюджет (1 01 02) | 470 608,20 | 915 303,50 | 491 896,50 |
| <i>Справочно: Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (1 05 01) - 100%</i> | 107 642,56 | 1 008 727,98 | 570 824,86 |
| Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (1 05 01) - 30% в местный бюджет | 32 292,80 | 302 618,40 | 171 247,50 |
| Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности (1 05 02) | 221 377,64 | 278 968,14 | 225 392,38 |
| Единый сельскохозяйственный налог (1 05 03) | 2 354,00 | 19 928,55 | 6 781,00 |
| Налог на имущество физических лиц (1 06 01) | 1 954 166,30 | 1 607 082,29 | 1 581 490,12 |
| <i>Справочно: Налог на игорный бизнес (1 06 05) - 100%</i> | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Налог на игорный бизнес (1 06 05) - 50% в местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Земельный налог (1 06 06+1 09 0405) в том числе: | 1 379 047,83 | 1 097 987,00 | 1 076 522,57 |
| по юридическим лицам | 0,00 | 16 306,00 | 13 131,94 |
| по физическим лицам | 1 379 047,83 | 1 081 681,00 | 1 063 390,63 |
| Прочие налоги и сборы | 2 598,32 | 2 598,32 | 2 598,32 |
| ВСЕГО | 4 327 226,20 | 5 299 027,85 | 4 153 506,12 |
| ВСЕГО в местный бюджет | 4 062 445,09 | 4 224 486,20 | 3 555 928,39 |

7. Проверка капитального ремонта многоквартирных жилых домов

2015 год

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2014 № 1021 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2015 году» утвержден перечень, подлежащих капитальному ремонту домов, в том числе в Сармановском муниципальном районе.

Запланированный на 2015 год объем финансирования работ по капитальному ремонту 9 многоквартирных жилых домов составил 31 921,88 тыс. рублей.

В 2015 году произведен:

- ремонт фасада – 8 857 кв. м. на сумму 8 303,91 тыс. рублей;
- ремонт кровли – 9494 кв. м. на сумму 17 657,28 тыс. рублей;
- ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения – 1 744 пог. м. на сумму 3 098,25 тыс. рублей;
- ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения – 2 242 пог. м. на сумму 2 862,44 тыс. рублей;

Квалификационный отбор за право выполнения работ по капитальному ремонту прошли подрядные организации: ООО «Камстройфон», ООО «СК Капремстрой».

2016 год

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.03.2016 № 152 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2016 году» утвержден перечень, подлежащих капитальному ремонту домов, в том числе в Сармановском муниципальном районе.

Постановлением Исполнительного комитета Сармановского муниципального района от 02.12.2015 года №476 от 20.01.2016 утвержден Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2016-2018 годах в Сармановском муниципальном районе.

Запланированный на 2016 год объем финансирования работ по капитальному ремонту 13 многоквартирных жилых домов составил 34 981,70 тыс. рублей.

В 2016 году произведен:

- ремонт фасада – 11767 кв. м. на сумму 12 104,27 тыс. рублей;
- ремонт крыши – 7 302 кв. м. на сумму 21 170,74 тыс. рублей;
- установка узлов регулирования – 1 шт. на сумму 120,69 тыс. рублей;
- Энергообследование многоквартирных домов – 13 домов на сумму 258,59 тыс. рублей;
- изготовление технических паспортов МКД – 13 шт. на сумму 183,21026 тыс. рублей;

Квалификационный отбор за право выполнения работ по капитальному ремонту прошли подрядные организации: ООО «Азимутстрой», ООО «ИЛВАР», ООО ПО «Таткоммунжилсервис».

2017 год

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.02.2017 № 118 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2017 году» утвержден перечень, подлежащих капитальному ремонту домов, в том числе в Сармановском муниципальном районе.

Постановлением Исполнительного комитета Сармановского муниципального района от 30.05.2017 года №292 утвержден Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2016-2018 годах в Сармановском муниципальном районе.

Запланированный на 2017 год объем финансирования работ по капитальному ремонту 15 многоквартирных жилых домов составит 36 861,410 тыс. рублей.

В 2017 году производится:

- ремонт фасада – 13 036 кв. м. на сумму 18 826,704 тыс. рублей;
- ремонт крыши – 8 250 кв. м. на сумму 15 208,746 тыс. рублей;
- Энергообследование многоквартирных домов – 14 домов на сумму 140,0 тыс. рублей;
- изготовление технических паспортов МКД – 15 шт. на сумму 1 138,709 тыс. рублей;

Квалификационный отбор за право выполнения работ по капитальному ремонту прошла подрядная организация: ООО ПО «Таткоммунжилсервис».

Выборочной проверкой нарушений не установлено.

8. Муниципальный заказ

Решением Совета Сармановского муниципального района от 18.12.2013г. №132 «Об утверждении Положения о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Сармановского муниципального района» Исполнительный комитет Сармановского муниципального района определен органом, уполномоченным на осуществление функций по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для заказчиков Сармановского муниципального района, так же утверждено положение о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

Взаимодействие между муниципальными заказчиками и уполномоченным органом при осуществлении закупок товаров, работ и услуг для муниципальных

нужд осуществляется в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Исполнительного комитета от 01.06.2017 г. №298.

Между Исполнительным комитетом и муниципальными заказчиками подписаны соглашения о передаче части функций по осуществлению закупок товаров, работ и услуг. Функции уполномоченного органа возложены на отдел территориального развития.

Единая комиссия по осуществлению закупок для муниципальных нужд действует на основании положения, утвержденного постановлением Исполнительного комитета муниципального района от 01.06.2017 г. №298. Единая комиссия правомочна осуществлять функции конкурсной, аукционной и котировочной комиссий.

В рамках централизации закупок подписано Соглашение между Исполнительным комитетом Сармановского муниципального района РТ и Государственным комитетом Республики Татарстан по закупкам на осуществление закупок на поставку молока и молочной продукции.

Закупка продуктов питания для образовательных учреждений Сармановского муниципального района осуществляются согласно детализированному перечню, размещенному в системе «Электронный магазин», в соответствии с ценой и качеством продукции.

В целях эффективного планирования закупок, в 2017 году все заказчики района сформировали планы закупок и планы-графики закупок через личные кабинеты на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок.

Муниципальными заказчиками в 2015 году заключено 694 муниципальных контрактов на общую сумму 133 920,38 тыс. рублей.

Кроме того, бюджетополучателями района произведено 3387 закупок малого объема на сумму 87 240,80 тыс. рублей.

В 2016 году заказчиками заключено 1334 муниципальных контрактов на общую сумму 183 102,56 тыс. рублей.

Кроме того, произведено 3175 закупок малого объема на сумму 87 219,51 тыс. рублей.

За 5 месяцев 2017 году заказчиками заключено 1071 муниципальных контрактов на общую сумму 71334,04 тыс. рублей.

За этот период подписано 1403 муниципальных контрактов малого объема на сумму 33 455,06 тыс. рублей.

При проведении конкурсных процедур на проведение работ в конкурсной документации предусмотрен НДС. В ряде случаев при заключении контракта, когда аукцион выиграл претендент, применяющий упрощенную налоговую систему, на сумму НДС изменялась смета и применялся так называемый «тендерный коэффициент», что не соответствует п. 10 ст. 70 федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для

обеспечения государственных и муниципальных нужд» в соответствии с которым контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении электронного аукциона и документации о таком аукционе, по цене, предложенной его победителем.

В ходе проверки заказчиками со всеми указанными исполнителями заключены дополнительные соглашения о расторжении муниципальных контрактов на суммы, не соответствующие конкурсной документации, частично денежные средства возмещены в муниципальный бюджет.

9. Исполнительный комитет Сармановского сельского поселения

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан передало на баланс Сармановского муниципального района объекты водоснабжения стоимостью 14 477,2 тыс. рублей.

ООО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» эксплуатирует указанные объекты водоснабжения стоимостью 14 477,2 тыс. рублей без оформления соответствующих правоустанавливающих документов.

По итогам проверки объекты водоснабжения, находящиеся в собственности Сармановского сельского поселения, планируется передать в аренду (в соответствии со статьей 41.1 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении») эксплуатирующей организации после проведения оценки.

10. Исполнительный комитет пгт. Джалиль

1. В решениях Совета пгт. Джалиль от 22.12.2014 № 141 «О бюджете пгт. Джалиль Сармановского муниципального района на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», от 02.12.2015 № 16 «О бюджете пгт. Джалиль Сармановского муниципального района на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов», от 14.12.2016 № 41 «О бюджете пгт. Джалиль Сармановского муниципального района на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» в доходной части бюджета поступления от найма жилья муниципального жилищного фонда пгт. Джалиль, не было предусмотрено.

Согласно п. 3 ст. 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации к неналоговым доходам бюджетов относятся доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

В силу ст. 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации неналоговые доходы местных бюджетов формируются за счет доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

В соответствии с п. 1 ст. 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации доходы от поступлений, являющихся источниками формирования доходов

бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, зачисляются на счета органов Федерального казначейства для их распределения этими органами в соответствии с нормативами, установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации, законом (решением) о бюджете и иными законами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с положениями Бюджетного кодекса Российской Федерации, между федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, а также бюджетами государственных внебюджетных фондов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Органы Федерального казначейства осуществляют в установленном Министерством финансов Российской Федерации порядке учет доходов, поступивших в бюджетную систему Российской Федерации, и их распределение между бюджетами в соответствии с кодом бюджетной классификации Российской Федерации, указанным в расчетном документе на зачисление средств на счет, указанный в абзаце первом названного пункта, а в случае возврата (зачета, уточнения) платежа соответствующим администратором доходов бюджета - согласно представленному им поручению (уведомлению).

За период проверки средства за наем жилья муниципального жилищного фонда пгт. Джалиль начислялись и собирались ООО «Сармановский ЕРЦ» и перечислены в Фонд ЖКХ. Согласно информации ООО «Сармановский ЕРЦ» вышеназванные средства будут направляться на капитальный ремонт соответствующих многоквартирных жилых домов согласно утвержденным программам проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

За 2015-2016 года и 5 месяцев 2017 года начисления гражданам составили общую сумму 494,3 тыс. рублей, в том числе в 2015 году – 207,8 тыс. рублей, в 2016 году – 196,2 тыс. рублей, за 5 месяцев 2016 года – 90,3 тыс. рублей. Поступили средства на расчетный счет в сумме 486,8 тыс. рублей, в том числе в 2015 году – 197,7 тыс. рублей, в 2016 году – 199,3 тыс. рублей, за 5 месяцев 2016 года – 89,8 тыс. рублей. Кредиторская задолженность на 31.05.2017 – 192,3 тыс. рублей.

Таким образом, неисполнение исполнительным комитетом п.г.т. Джалиль требований п.3. ст. 41, ст. 62, п. 1 ст. 40 Бюджетного кодекса РФ повлекло недополучение доходов муниципального бюджета в сумме 486,8 тыс. рублей.

2. Исполкомом без заключения договоров аренды передано в пользование оборудование ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» на сумму 51 880,7 тыс. рублей:

| ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» | | | |
|---|---------------------------|-----------------|-------------|
| № п/п | Наименование оборудования | Количество, шт. | Сумма, руб. |
| 1 | Водопровод | 1 | 9353,5 |

| | | | |
|-------|--|---|---------|
| 2 | Труба п/эт д. 400 мм | 1 | 42527,1 |
| | Итого по ОАО «Азнакаевское предприятие тепловых сетей» | | 51880,7 |
| Всего | | | |

3. На объект «Водовод от КНС до водопроводного узла в п. Джалиль Сармановского района», переданного Исполкому актом от 16.08.2010 № 085-224, отраженного в составе основных средств как «Водопровод» стоимостью 42 527,1 тыс. рублей, начислена амортизация 98,2%, что не соответствует п. 85 Инструкции по применению единого плана счетов бухгалтерского учета для государственных органов власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденного Приказом Минфина РФ от 1 декабря 2010 года № 157н. В бухгалтерском учете расчет амортизации производится только линейным способом. Нормативный срок службы трубопроводных систем в виде водопровода из пластмассы, взятые из норм амортизационных отчислений, составляет 50 лет. В ходе проверки устранено.

4. В составе основных средств неправильно отражен объект основных средств. Объект «Реконструкция ОСК пгт. Джалиль Сармановского района с внедрением пресс-фильтров и гидравлических многоступенчатых решеток» стоимостью 9 353,5 тыс. рублей, переданный Главным инвестиционно-строительным управлением РТ извещением от 22.06.2009 № 18617, числится как «Водопровод». В ходе проверки устранено.

5. На балансе Исполкома не числится муниципальный жилищный фонд в количестве 35 квартир на общую сумму 33 391,09 тыс. рублей. В ходе проверки устранено.

6. На балансе Исполкома не числились основные средства – Теннисный корт и беговая дорожка на стадионе пгт. Джалиль стоимостью 5 470 тыс. рублей, игровые комплексы на дворовых площадках пгт. Джалиль (ул. Лесная, д. 27, 29, 23, ул. 30 лет Победы д.23, 27, ул. Шарифа, д. 1, ул. 30 лет Победы, д.15, ул. Ленина, д. 4, 6, 8, ул. Нефтяников, д. 7 и ул. Джалиля, д. 20, ул. Ахмадиева, д. 17, 19, 21, ул. Ахмадиева, д. 29, 31и ул. Ленина, д. 5, 7, 3, ул. Джалиля, д. 1,3 и ул. Лесная, д. 21, Джалиля, д. 9, 11, ул. Лесная, д. 13, ул. Тукая) общей стоимостью 10 000 тыс. рублей. В ходе проверки от 12.07.2017 названные основные средства учтены в составе основных средств.

7. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность Исполкома по состоянию на 01.01.2016 2 330,4 тыс. рублей, 01.01.2017 – 2 330,4 тыс. рублей, 01.07.2017 – 1 360,4 тыс. рублей. Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

Кредиторская задолженность Исполкома по состоянию на 01.01.2016 отсутствует, 01.01.2012 – 758,8 тыс. рублей, 01.07.2017 – отсутствует.

11. Палата имущественных и земельных отношений муниципального образования «Сармановский муниципальный район»

1. Аренда земельных участков

В 2014-2016 годах и январе-мае 2017 года в бюджет Сармановского муниципального района Республики Татарстан от сдачи в аренду земельных участков поступило 25 597,5 тыс. рублей, в том числе:

- в 2014 году – 5 839,3 тыс. рублей;
- в 2015 году – 7 368,2 тыс. рублей;
- в 2016 году – 9 065,0 тыс. рублей;
- в январе-мае 2017 года – 3 325,0 тыс. рублей.

1.1. Земли населенных пунктов

Согласно действующим договорам, заключенным в 2003-2016 годы и январе-мае 2017 года, Палата предоставила в аренду 138,6 га земель населенных пунктов, в том числе:

- 570 договоров заключено без проведения торгов (согласно статье 39.6 Земельного кодекса РФ с 2015 года земельные участки предоставлялись по первичному опубликованию в местной газете и на сайте torgi.gov.ru, торги не проводились в связи с подачей одной заявки) с жителями населенных пунктов Сармановского муниципального района на ведение личного подсобного хозяйства, под индивидуальное жилищное строительство, строительство гаража и садоводство – 121,2 га. В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.02.1995 №74 стоимость арендной платы за пользование земельным участком определялась как произведение между кадастровой стоимостью и базовой ставкой земельного налога, которая корректировалась на поправочный коэффициент (1 под жилье, личное подсобное хозяйство, садоводство, огородничество и дачное строительство);

- 73 договора заключено без проведения торгов с арендаторами Сармановского муниципального района в целях предоставления земельных участков на общественно-деловые цели, под объекты общественного питания и торговли, административные здания, производственные и складские объекты – 16,9 га. В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.02.1995 №74 стоимость арендной платы за пользование земельным участком определялась как произведение между кадастровой стоимостью и базовой ставкой земельного налога, которая корректировалась на поправочный коэффициент, учитывающий вид разрешенного использования земельного участка;

- 6 договоров заключено с арендаторами по результатам открытых аукционов (5 признаны несостоявшимися в связи с подаче й 1 заявки) в целях предоставления земельных участков на общественно-деловые цели и под объекты торговли – 0,5 га

(годовая стоимость аренды определялась независимым оценщиком ООО «Оценка и консалтинг», ОГРН 1121650012164).

1.2. Земли сельскохозяйственного назначения

Согласно действующим договорам, заключенным в 2004-2016 годы и январе-мае 2017 года, Палата предоставила сельхозпроизводителям в аренду 22 875,5 га земель сельскохозяйственного назначения, в том числе:

- 1 договор (№114 от 15.11.2016) аренды земельного участка – 9,4 га заключен по результатам открытого аукциона, годовая стоимость аренды составила 4 087,1 рубля за 1 га (определялась независимым оценщиком ООО «Оценка и консалтинг», ОГРН 1121650012164).

- 88 договоров аренды размежеванных земельных участков общей площадью 4 163,7 га заключены без проведения торгов, из них 34 договора по результатам первичного опубликования, на который явился единственный участник (1 116,8 га земель). В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.02.1995 №74 стоимость арендной платы за пользование земельным участком определялась как произведение между кадастровой стоимостью и базовой ставкой земельного налога, которая корректировалась на поправочный коэффициент (1 для земель сельскохозяйственного назначения).

Средняя стоимость арендной платы 1 га размежеванных земель сельскохозяйственного назначения составляет 99 рублей.

- 4 договора аренды неразмежеванных земель сельскохозяйственного назначения площадью 18 702,4 га заключены без проведения торгов. Стоимость арендной платы неразмежеванных земель, кадастровая стоимость на которые не установлена, рассчитывалась Палатой исходя из средней стоимости аренды земель сельскохозяйственного назначения, действующей на момент заключения договора. Палатой 3 договора аренды неразмежеванных земель сельскохозяйственного назначения заключены в 2011 году, 1 договор – в 2007 году на период, не превышающий 11 месяцев, и ежегодно продлялись дополнительным соглашением, стоимость арендной платы в расчете на 1 га не изменялась. В настоящее время годовая стоимость арендной платы неразмежеванных земель сельскохозяйственного назначения площадью 18 702,4 га составляет 897,9 тыс. рублей, в расчете на 1 га – 48,0 рублей, что в два раза ниже стоимости аренды размежеванных земель. В результате непринятия мер по пересмотру стоимости арендной платы (в 2015 увеличилась кадастровая стоимость земельных участков) недопоступление в бюджет Сармановского муниципального района в 2015, 2016 годы и январе-мае 2017 года составило порядка 2,0 млн. рублей.

В ходе проверки Палатой стоимость аренды 1 га неразмежеванных земель увеличена с 48,0 рублей до 99,6 рублей. По итогам проверки Палатой планируется

начать работу по пересмотру стоимости арендной платы на основе рыночной оценки.

1.3. Земли промышленности

Согласно 50 действующим договорам, заключенным в 2004-2016 годы, Палата предоставила (без торгов) предприятиям нефтяной и энергетической промышленности, коммунальной сферы, связи в аренду земли промышленного назначения площадью 172,5 га.

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.02.1995 №74 стоимость арендной платы за пользование земельным участком определялась как произведение между кадастровой стоимостью и базовой ставкой земельного налога, которая корректировалась на поправочный коэффициент (1 – под объекты производственной сферы, промышленности, энергетики).

На момент проведения проверки общая сумма просроченной задолженности по арендной плате за пользование земельными участками (задолженность прошлых лет) составила 1 577,0 тыс. рублей.

2. Аренда муниципального имущества

В 2014-2016 годах и в январе-мае 2017 года в бюджет Сармановского муниципального района Республики Татарстан от сдачи в аренду имущества поступило 1 431,8 тыс. рублей, в том числе:

- в 2014 году – 380,5 тыс. рублей;
- в 2015 году – 540,0 тыс. рублей;
- в 2016 году – 348,4 тыс. рублей;
- в январе-мае 2017 года – 162,9 тыс. рублей.

В проверяемом периоде Палатой заключены с арендаторами 10 договоров о предоставлении в аренду нежилых помещений общей площадью 528,3 кв.м.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ (ред. от 13.07.2015) “О защите конкуренции” (внесены изменения Федеральным законом от 06.12.2011 №401) с 2012 года предоставление имущества в аренду осуществляется по результатам торгов, статьей 8 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ “Об оценочной деятельности в Российской Федерации” предусмотрено обязательное проведение оценки имущества, передаваемого в аренду. Палата в несоблюдение указанных норм 24.02.2015 предоставила без проведения торгов в аренду ООО “Инвест Групп” нежилое помещение площадью 87,5 кв.м (месторасположение: п.г.т. Джалиль, Лесная 10) и оценки рыночной стоимости арендной платы. Расчет арендной платы по договору от 24.02.2015, заключенному Палатой с ООО “Инвест Групп” на период более года, производился в соответствии с Положением о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности Сармановского муниципального района, утвержденного решением Совета

Сармановского районного от 04.05.2011 №28 (методика разработана на основе Порядка расчета арендной платы государственного имущества, утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан №159 от 20.03.2003, диапазон действия которого ограничивался 10.02.2012).

Предоставление помещений в аренду не по рыночной стоимости может приводить к занижению поступлений в доход Сармановского муниципального района.

3. Реализация земельных участков

Информация о реализации земельных участков и поступлении денежных средств в бюджет Сармановского муниципального района представлена в Таблице.

Таблица

| № п/п | Наименование | 2014 год | | 2015 год | | 2016 год | | Январь-июнь 2017 год | |
|-------|--|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|----------------------|------------------|
| | | Площадь, га | Сумма, тыс. руб. | Площадь, га | Сумма, тыс. руб. | Площадь, га | Сумма, тыс. руб. | Площадь, га | Сумма, тыс. руб. |
| 1 | Приватизация, выкуп земельных участков без проведения процедуры торгов | | | | | | | | |
| 1.1 | Приватизация земель населенных пунктов собственниками зданий, сооружений, строений | 31,0 | 1 401,8 | 24,0 | 1 115,3 | 15,0 | 918,0 | 9,1 | 975,0 |
| 1.2 | Выкуп земель сельскохозяйственного назначения под объектами | 2,2 | 11,3 | 5,9 | 12,7 | 41,5 | 21,8 | 5,4 | 4,7 |
| 1.3 | Выкуп земель промышленности | 3,4 | 136,8 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Продажа земель на торгах в собственность | | | | | | | | |
| 2.1 | Продажа земель населенных пунктов | 0,8 | 1 095,1 | - | - | - | - | - | - |
| 2.2 | Продажа земель сельскохозяйственного назначения | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2.3 | Продажа земель промышленности | 0,01 | 0,5 | - | - | - | - | - | - |
| | Всего: | 37,41 | 2 645,5 | 29,9 | 1 128,0 | 56,5 | 939,8 | 14,5 | 979,7 |

Общий объем поступлений от реализации земельных участков в 2014-2016 годах и в январе-мае 2017 года составил 5 693,0 тыс. рублей, в том числе:

- приватизация, выкуп земельных участков без проведения процедуры торгов – 4 597,4 тыс. рублей;
- продажа земельных участков на торгах – 1 095,6 тыс. рублей.

3.1. Приватизация, выкуп земельных участков собственниками зданий и сооружений без торгов

В соответствии со статьей 39.20 Земельного кодекса РФ исключительное право на приобретение земельных участков в собственность или в аренду имеют граждане, юридические лица, являющиеся собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках.

Порядок определения цены на земли при продаже собственникам расположенных на них зданий, строений либо помещений, определен в Постановлении Кабинета Министров РТ №827 от 03.10.2012 и составляет:

- десятикратный размер ставки земельного налога за единицу площади земельного участка – в населенных пунктах Республики Татарстан с численностью населения до 500 тыс. человек;

- трехкратный размер ставки земельного налога за единицу площади земельного участка – за пределами границ населенных пунктов.

3.2. Выкуп земельных участков без торгов

В 2014 году ПАО «Татнефть» выкупило 55 земельных участков общей площадью 3,4 га (категории земли промышленности), предоставленных ему в постоянное (бессрочное) пользование. В соответствии со статьей 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации Палата реализовала указанные земельные участки, предоставленные в постоянное (бессрочное) пользование ПАО «Татнефть», без проведения торгов.

Таким образом, стоимость выкупа земельных участков определялась как на основе рыночной стоимости, так и по льготной цене, применяемой в Республике Татарстан при отчуждении земель собственниками расположенных на них зданий, строений, сооружений. Так, льготная цена выкупа составила 0,064-0,074 рубля за 1 кв. метр, что ниже рыночной оценки стоимости выкупа аналогичных участков в 5,7 раза (рыночная оценка – 0,36-0,42 рубля за 1 кв. метр). Следует отметить, что если на момент заключения договоров купли-продажи кадастровая стоимость земельных участков составляла 202,7 тыс. рублей, то ко времени проведения контрольного мероприятия кадастровая стоимость увеличилась в 171,7 раза и составила 34 807,9 тыс. рублей.

3.3. Продажа земель на торгах в собственность

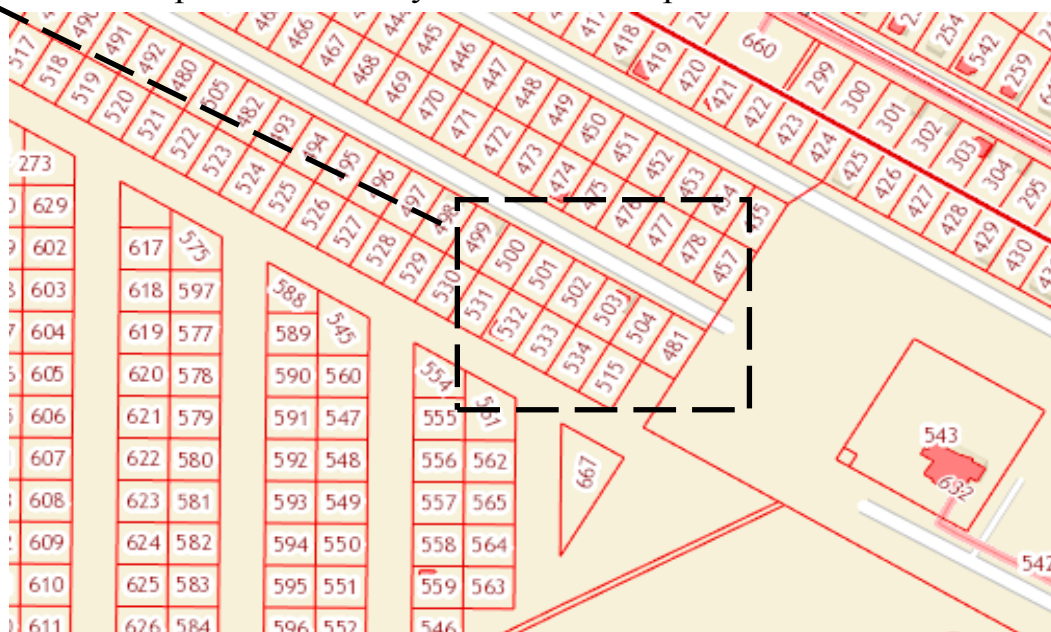
В 2014 году проведено 17 аукционов по продаже земель в Сарманоском муниципальном районе (все признаны состоявшимися), в 2015, 2016 годы и январь-мае 2017 года Палата торги по продаже земельных участков не проводила.

При проведении открытых аукционов начальная цена земельных участков определялась на основе отчетов рыночной стоимости независимого оценщика ООО «Оценка и Консалтинг» (ИНН 1650245240).

В ходе проверки проведен мониторинг реализации земель под личные подсобные хозяйства

В 2014 году по результатам состоявшихся открытых аукционов Палата реализовала под личные подсобные хозяйства семь земельных участков по 10 соток, расположенных на ул. Новая с. Сарманово Сармановского муниципального района.

Рис. Схема расположения семи земельных участков (кадастровые номера 16:36:020301:498, 16:36:020301:500, 16:36:020301:501, 16:36:020301:502, 16:36:020301:503, 16:36:020301:504, 16:36:020301:481), расположенных на ул. Новая с. Сарманово Сармановского муниципального района.



Следует отметить, что на общедоступном сайте www.avito.ru/sarmanovo 25 июня и 9 июля 2017 размещены два предложения о реализации земельных участков по 10 соток, расположенных на ул. Новая с. Сарманово Сармановского муниципального района, соответственно по цене 250,0 тыс. рублей и 215 тыс. рублей.

Таким образом, если цена реализации 10 соток земли под личное подсобное хозяйство по ул. Новая с. Сарманово в 2014 годы составила 124,9 тыс. рублей, то в июне-июле 2017 года цена за аналогичные участки достигла 215-250 тыс. рублей (увеличилась в 1,7-2 раза).

Реализация имущества

В 2015 году Палатой проведено 5 аукционов по продаже имущества Сармановского муниципального района (3 признаны состоявшимися), в 2014, 2016 годы и январе-мае 2017 года торги по продаже имущества не проводились.

Общий объем поступлений от реализации имущества (транспортные средства) в 2015 году составил 240,6 тыс. рублей. При проведении аукциона по продаже

имущества начальная цена определялась на основе отчета рыночной стоимости независимого оценщика ООО «Оценка и Консалтинг».

Имущество казны

В строке 110 «нефинансовые активы имущества казны» баланса (форма по ОКУД 0503130) Палаты по состоянию на 1 января 2017 года отражено имущество стоимостью 57 149,3 тыс. рублей, в том числе вводные (фасадные) газопроводы, подземный газопровод низкого давления – 22 020,7 тыс. рублей. Указанные объекты ООО «УК Сармановского района» передало в соответствии с договором от 01.12.2015 №7 в эксплуатацию ООО «Тепло Сервис». Правоустанавливающие документы, подтверждающих право ООО «УК Сармановского района» распоряжаться имуществом Сармановского сельского поселения, отсутствуют.

По итогам проверки вводные (фасадные) газопроводы и подземный газопровод низкого давления, находящиеся в собственности Сармановского муниципального района, планируется передать в аренду (в соответствии со статьей 28.1 Федерального закона «О теплоснабжении») эксплуатирующей организации после проведения оценки.

В 2014 году приняты решения суда по признанию муниципальной собственностью не востребовавшихся долей земельных участков общей площадью 2 587,6 га (зарегистрировано право собственности муниципальных образований на земельные участки).

В бухгалтерских балансах исполнительных комитетов сельских поселений указанные земельные участки не отражены, земельный налог не уплачивался (в отношении земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, налоговая база устанавливается пропорционально их доле в общей долевой собственности).

Согласно статье 215 Гражданского кодекса РФ муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, подлежит отражению в составе имущества казны.

Порядок ведения учета имущества казны отражен в пунктах 141-146 Инструкции по применению единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной Приказом Минфина РФ от 01.12.2010 №157н (далее Инструкция №157н).

Согласно п.141 Инструкции №157н Нефинансовые активы имущества казны учитываются на счете 10800; согласно п.142 Земельные участки в составе государственной (муниципальной) казны учитываются по их кадастровой стоимости.

В нарушение п.141-142 Инструкции №157н имущество (земельные участки кадастровой стоимостью 76 206,1 тыс. рублей), не закрепленное Палатой (органом, исполнительной власти, осуществляющим полномочия собственника муниципального имущества) за муниципальными предприятиями и учреждениями, не учитывалось на счете 10800 «Нефинансовые активы имущества казны».

Допущенное нарушение привело к искажению бухгалтерского баланса Палаты на 1 января 2017 года (форма бухгалтерской отчетности) по строке 110 «Нефинансовые активы имущества казны» более 10%. В ходе проверки Палатой приняты меры к устранению: земельные участки кадастровой стоимостью 76 206,1 тыс. рублей учтены на счете 10800 «Нефинансовые активы имущества казны». В ходе проверки нарушение бухгалтерского учета устранено.

В настоящее время земельные участки площадью 2 587,6 га используются агрофирмами Сармановского муниципального района без заключения договоров аренды. В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.02.1995 №74 годовая стоимость арендной платы за пользование земельными участками могла составить 228,6 тыс. рублей (=кадастровая стоимость 76 206,1 тыс. рублей.*ставку земельного налога 0,003).

Палата предоставила гарантийное обязательство, что договора аренды земель сельскохозяйственного назначения с сельхозтоваропроизводителями будут заключены с учетом всего периода фактического пользования.

Сведения о муниципальных унитарных предприятиях, акционерных обществах, акций которых находятся в собственности Сармановского муниципального района

По состоянию на 01.06.2017 в Сармановском муниципальном районе Республики Татарстан осуществляют деятельность одно муниципальное унитарное предприятие и два акционерных общества, акции которых полностью или частично находятся в собственности Сармановского муниципального района Республики Татарстан.

В связи низкой результативностью (отсутствием прибыли) муниципальное унитарное предприятие, акционерные общества, акций которых находятся полностью или частично в собственности Сармановского муниципального района, отчислений в бюджет муниципального района в 2014-2016 годы не производили.

12. Строительство и ремонт на территории Сармановского муниципального района.

В ходе выборочных выездных проверок строительства, реконструкции и ремонта, реализуемых по программам Республики Татарстан в Сармановском

муниципальном районе за счет средств бюджета Республики Татарстан, установлен ряд недостатков и некачественно выполненных работ.

Необходимо отметить, что большинство недостатков непосредственно влияют на безопасную эксплуатацию объектов, в том числе оказывают негативное воздействие на несущие конструкции здания. Лица, ответственные за эксплуатацию зданий, до проведения проверки на существующие недостатки и недоделки не отреагировали.

В ходе проверки Исполкомом района всем подрядчикам направлены письма о необходимости устранения выявленных недостатков.

Адрес объекта: Республика Татарстан, Сармановский район, с. Сарманово, ул. Мира, д. 69.

Наименование объекта: Строительство детского сада на 120 мест в с.Сарманово в 2015 году.

Заказчик: ГКУ «ГИСУ РТ».

Генподрядчик: ООО «Производственно-строительная база 2».

Субподрядчик: ООО «СК Капремстрой».

Выявленные недостатки:

- Облицовочный кафель у входной двери на кухню отошёл от стены.
- Из-за протечки крыши потолочная штукатурка нарушена.
- Требуется ремонт побелка потолков и стен в группах.
- Местами поврежден кафель, используемый как плинтус.
- Термошвы на фасаде здания выполнены пеной, необходимо выполнить герметиком.

В ходе проверки недостатки частично устранены. Необходимо выполнить термошвы специальными герметиками в соответствии с проектно-сметной документацией.

Адрес объекта: Республика Татарстан, Сармановский район, с Сарманово, ул. Куйбышева, д. 30.

Наименование объекта: Капитальный ремонт МБДОУ «Сармановский детский сад №1» в 2016 году.

Заказчик: ГКУ «ГИСУ РТ».

Генподрядчик: ООО «СМП Портал».

Субподрядчик: ИП «Вагизов».

Выявленные недостатки:

- Трещины на стенах;
- Местами протекает кровля.

В ходе проверки недостатки устранены.

Адрес объекта: Республика Татарстан, Сармановский район, с.Рантамак, ул.Вахитова, д. 51.

Наименование объекта: «Строительство многофункциональных комплексов (сельские клубы)» на 2016 год по Сармановскому муниципальному району, сельский клуб в с. Рантамак на 50 мест.

Заказчик: ГКУ «ГИСУ РТ».

Генподрядчик: ООО «Восток-С».

Субподрядчик: ООО «Промышленные решения».

Выявленные недостатки:

- Протекает кровля;
- Трещины на дверных откосах;
- Отсутствуют карнизы на вентиляционных шахтах.

В ходе проверки недостатки устранены.

Адрес объекта: Республика Татарстан, Сармановский район, с.Муртыш-Тамак, ул Советская, д. 47.

Наименование объекта: Капитальный ремонт Муртыш-Тамакского сельского дома культуры в 2016 году.

Заказчик: ГКУ «ГИСУ РТ».

Генподрядчик: ООО «Промградстрой».

Субподрядчик: ООО «ПО«Таткоммунжилсервис».

Выявленные недостатки:

- Разрушение штукатурки на фасаде здания.

В ходе проверки недостатки устранены.

Адрес объекта: Республика Татарстан, Сармановский район, с. Саклов Баш.

Наименование объекта: Капитальный ремонт Саклов-Башской участковой больницы в 2015 году.

Заказчик: ГКУ «ГИСУ РТ».

Генподрядчик: ООО «Медтехника-НК».

Субподрядчик: ООО «Гарант-Строй».

Выявленные недостатки:

- Протекает кровля;
- В кабинетах сломаны или не работают краны;
- Окна в некоторых палатах не открываются;
- Не прикреплены некоторые отливы на окнах;
- Местами отстает плитка.

В ходе проверки недостатки устранены.

В соответствии с муниципальным контрактом № 2016.76917 от 12.01.2016 (извещение о проведении аукциона №0111300092216000210, заказчик – исполнительный комитет Сармановского сельского поселения Сармановского муниципального района) ООО «Сармановская ПМК «Мелиорация» выполнил работы по установке и демонтажу пролетных строений моста плотины в с. Сарманово Сармановского муниципального района. В ходе проверки установлено, что при производстве работ в актах выполненных работ применены краны, которые не использовались фактически, таким образом, стоимость работ завышена на сумму 28,4 тыс. рублей.

В соответствии с муниципальным контрактом № 2015.14222 от 19.05.2015 (извещение о проведении аукциона № 0111300092215000071, заказчик – исполнительный комитет муниципального образования «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района) ООО «Тепловые сети» выполнил работы по проведению линии водоснабжения от колодца до магистральной линии по ул.Лесная, д.29 в п.г.т. Джалиль. В ходе проверки установлено, что при производстве горизонтально-направленного бурения дважды приняты работы по монтажу машины горизонтального сечения, также объем земляных работ фактически составил меньше чем принято по актам выполненных работ, таким образом, стоимость и объем работ завышен на сумму 81,4 тыс. рублей. В ходе проверки средства в сумме 81,4 тыс. рублей перечислены в муниципальный бюджет.

В соответствии с муниципальным контрактом №2015.42592 от 23.10.2015 (извещение о проведении аукциона № 0111300092215000147, заказчик – исполнительный комитет муниципального образования «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района) ООО «Сармановская ПМК «Мелиорация» выполнило в соответствии с актом КС-2 часть работ по ремонту водозабора и водовода водоснабжения в пгт. Джалиль Сармановского муниципального района Республики Татарстан. В ходе проверки установлено, что в акте КС-2 приняты в том числе фактически не выполненные объемы работ: не выполнена подъездная автодорога к каптажу, не обустроен каптаж родника, таким образом, стоимость и объем работ завышены на сумму 843,0 тыс. рублей.

Выводы и предложения

1. Выявлены нарушения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью.

2. Имело место завышение стоимости выполненных работ.

3. В отдельных случаях нарушен порядок ведения бюджетного учета и составления отчетности.

Для принятия мер по устранению выявленных нарушений и недостатков предлагается направить:

- представление для принятия мер по устранению выявленных нарушений и недостатков Главе Сармановского муниципального района;
- информацию в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан;
- материалы проверки в Прокуратуру Республики Татарстан;

Аудитор
Счетной палаты РТ

А.Р. Валеев